

Số: **858** /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **21** tháng **02** năm **2011**

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt mức giá làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ đất ở để GPMB dự án Khu nhà ở cao cấp Ngôi Nhà Mới huyện Quốc Oai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003; Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính Phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004;

Xét nội dung đề nghị của Liên ngành: Sở Tài chính, Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng Thành phố, UBND huyện Quốc Oai tại Tờ trình liên ngành số 223/TTrLN-STC-QLCS ngày 19/01/2011 về việc phê duyệt mức giá làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ đất ở để GPMB dự án Khu nhà ở cao cấp Ngôi Nhà Mới huyện Quốc Oai,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt mức giá làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ đất ở đối với hộ gia đình, cá nhân nằm trong chỉ giới GPMB thực hiện dự án Khu nhà ở cao cấp Ngôi Nhà Mới huyện Quốc Oai bị thu hồi nhà ở, đất ở thuộc vị trí 3, vị trí 4 đường tỉnh lộ 421B đoạn từ cổng Cầu Hà đến giáp huyện Thạch Thất, thị trấn Quốc Oai ( đến thời điểm hiện nay chưa được phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ) được áp dụng mức giá bồi thường, hỗ trợ chung như sau:

$$2.580.000 \text{ đ/m}^2 \times 1,2 = 3.096.000 \text{ đ/m}^2.$$

*(Ba triệu không trăm chín mươi sáu nghìn đồng một mét vuông).*

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Chánh Văn phòng UBND Thành phố, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Trưởng Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố; Chủ tịch UBND huyện Quốc Oai; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- PCT Vũ Hồng Khanh;
- CVP, PVP Phạm Chí Công;
- TH, TN (c.b,th);
- Lưu: VT.

QĐDD 11/02/11

17 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vũ Hồng Khanh**